

ข้อมูลสัญญาหรือข้อตกลง



สัญญาเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS

สัญญาเลขที่ ๑๓/๒๕๖๑

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี ตำบล/แขวง ท่าพี่เลี้ยง อำเภอ/เขต เมืองสุพรรณบุรี จังหวัด สุพรรณบุรี เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี โดย นายสมคิด ปทุมสูติ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท จีเนียส แทร็ค ซิสเต็ม จำกัดซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มี ([/EGPWeb/jsp/directshortcut.jsp](#)) สำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๓ ซอยมาเจริญ ถนนเพชรเกษม ตำบล/แขวง หนองค้างพลู อำเภอ/เขต หนองแกม จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนายวรพล ปัญจศรีประการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ เลขบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๑๐๕๕๕๔๐๘๘๙๐๑ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. นิยาม

"ค่าเช่า" หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย

"ค่าบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

"การบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึงการตรวจสอบตามกำหนดเวลาตลอดจนการซ่อมแซมแก้ไขและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่เช่าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างทันสมัยเป็นปกติ และมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาของการเช่า

"การซ่อมแก้ไข" หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

"การเช่าลักษณะที่ ๑" หมายถึง การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในแต่ละเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษาในคาบเวลาที่ต้องการบำรุงรักษาที่กำหนดในผนวก ๒

"การเช่าลักษณะที่ ๒" หมายถึง การเช่าที่มีการกำหนดอัตราค่าเช่าขั้นต่ำต่อเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษาในเวลาปกติ แบ่งออกเป็น ๒ กรณี คือ

กรณีที่ ๑ ได้แก่ กรณีที่ใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ไม่เกิน ๑๗๖ ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่าจะเสียค่าเช่าประจำเดือนของอุปกรณ์เครื่อง GPS หน่วยนั้นเท่ากับอัตราค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนดในผนวก ๒

กรณีที่ ๒ ได้แก่ กรณีที่ใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS เกิน ๑๗๖ ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่าจะเสียค่าเช่าประจำเดือนของอุปกรณ์เครื่อง GPS หน่วยนั้นเท่ากับผลบวกระหว่างค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนดในผนวก ๒ กับค่าเช่าส่วนเพิ่มซึ่งคำนวณจากค่าเช่าต่อชั่วโมงของอุปกรณ์เครื่อง GPS หน่วยนั้นตามที่กำหนดในผนวก ๒ คูณกับจำนวนชั่วโมงที่เกินกว่า ๑๗๖ ชั่วโมงในเดือนนั้น

"การเช่าลักษณะที่ ๓" หมายถึงได้แก่ การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS โดยเสียค่าเช่าต่อชั่วโมงตามจำนวนชั่วโมงที่ใช้จริง ของรายการนั้น ในอัตราค่าเช่าต่อชั่วโมงที่กำหนดในผนวก ๒ ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษา ในเวลาปกติแล้ว

"ในเวลาปกติ" หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์

"ค่าบำรุงรักษา นอกเวลาปกติ" หมายถึงค่าบำรุงรักษาเฉพาะส่วนที่เพิ่มเติม จากค่าบำรุงรักษาในเวลาปกติ

ข้อ ๒. ข้อตกลงเช่า

ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า เช่าเครื่อง GPS ติดตามยานพาหนะเครื่องจักรกลและรถยนต์ส่วนบุคคล พร้อมระบบสัญญาณดาวเทียมและติดตั้งอุปกรณ์เครื่อง GPS รุ่น GTS-T๓๓๓ ให้กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี จำนวน ๖๐ เครื่อง ระยะเวลาดำเนินการเช่า เป็นเวลา ๖ เดือน เป็นเงิน ๔๙๙,๖๘๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว จำนวน ๓๒,๖๘๙.๓๕ บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามขอบเขตงาน และเงื่อนไขการจ่ายเงิน ตามที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี กำหนดที่แนบท้ายสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำคอมพิวเตอร์รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวก 1 มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และอุปกรณ์เครื่อง GPS รายการนั้นจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก ๑

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

ความใดในเอกสารแนบท้ายที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่าหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่า

ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด **๖ เดือน - ปี** นับถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบคอมพิวเตอร์ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๕. การชำระค่าเช่า

การเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญานี้เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระ ค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฏิทิน ประกอบด้วยค่าเช่าลักษณะตามที่กำหนดในผนวก ๒

กรณีการเช่าลักษณะที่ ๑ หรือลักษณะที่ ๒ หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS จากผู้ให้เช่าตามสัญญาข้อ ๘ จนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา

การคำนวณค่าเช่าตามวรรคสอง สำหรับการเช่าลักษณะที่ ๑ ให้คำนวณค่าเช่าต่อวัน จากอัตราค่าเช่าต่อเดือนในผนวก ๒ หารด้วย ๓๐ ส่วนการเช่าลักษณะที่ ๒ ให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนในผนวก ๒ หารด้วย ๒๒

ข้อ ๖. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้

ตามผนวก ๑

(/EGPWeb/jsp/directshortcut.jsp)

ข้อ ๗. การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่าจะทำการขนส่งและติดตั้งอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ให้เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพได้ทันที ตามรายละเอียดการทดสอบแนบท้ายสัญญาในผนวก ๓ ให้แก่ผู้เช่า ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี - และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๘๓ วัน นับถัดจากวันที่สัญญาได้ลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS ได้ทันที เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุพรรณบุรี - ในวันและเวลาราชการ ก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

ผู้ให้เช่า ต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งอุปกรณ์เครื่อง GPS รวมทั้งระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรฐานของผู้ให้เช่าซึ่งได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่าแล้ว และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ มาให้คำแนะนำและตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของสถานที่ให้ทันต่อการติดตั้งอุปกรณ์เครื่อง GPS ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญานี้ ทั้งนี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า

ข้อ ๘. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่าอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ตรงตามข้อ ๒ ผู้เช่าทรงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับอุปกรณ์เครื่อง GPS นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำอุปกรณ์เครื่อง GPS นั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำอุปกรณ์เครื่อง GPS มาส่งมอบให้ใหม่ หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS ถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่าจะตรวจรับเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ (ความในวรรคสามนี้ จะไม่กำหนดไว้ในกรณีที่ผู้เช่าต้องการสิ่งของทั้งหมดในคราวเดียวกัน หรือการเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ประกอบเป็นชุดหรือหน่วย ถ้าขาดส่วนประกอบอย่างหนึ่งอย่างใดไปแล้ว จะไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์)

ข้อ ๙. การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่อง GPS ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งปรับปรุงพัฒนาระบบอุปกรณ์เครื่อง GPS ให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันและมีประสิทธิภาพตามความต้องการใช้งานของผู้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาและสำรองอุปกรณ์ให้เพียงพอต่อการใช้งานและการบำรุงรักษา ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือมาตรวจสอบบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ชำรุดเสียหาย (EGPWeb/jsp/directories/egpweb/egpweb) ตามสัญญาเช่าอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง โดยให้มีระยะเวลาห่างกันไม่น้อยกว่า ๓ วัน

การใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญานี้ให้ถือว่าอยู่ในสภาพทันสมัยเป็นปัจจุบันใช้งานได้ดีตามปกติ ตามวรรคหนึ่ง โดยให้มีเวลาอุปกรณ์เครื่อง GPS ชดช้องรวมตามเกณฑ์การคำนวณเวลาชดช้องตามวรรคสามไม่เกิน เดือนละ ๔๘ ชั่วโมง หรือร้อยละ ของเวลาใช้งานทั้งหมดของอุปกรณ์เครื่อง GPS ในเดือนนั้น แล้วแต่ตัวเลขใดจะมากกว่ากัน มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าต้องยอมให้ผู้เช่า คิดค่าปรับสำหรับเวลาที่ไม่สามารถใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ได้ในส่วนที่เกินกำหนดข้างต้นในอัตราชั่วโมงละ ๒๑.๐๐ บาท(ยี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) โดยผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน

เกณฑ์การคำนวณเวลาชดช้องของอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามวรรคสองให้เป็นดังนี้

- กรณีที่อุปกรณ์เครื่อง GPS ชดช้องพร้อมกันหลายหน่วยให้นับเวลาชดช้องของหน่วยที่มีตัวถ่วงมากที่สุด เพียงหน่วยเดียว

- กรณีความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากความชดช้องของอุปกรณ์เครื่อง GPS แตกต่างกัน เวลาที่ใช้ ในการคำนวณค่าปรับจะเท่ากับเวลาชดช้องของอุปกรณ์เครื่อง GPS หน่วยนั้นคูณด้วยตัวถ่วงซึ่งมีค่าต่างๆ ตามผนวก ๔

เวลาอุปกรณ์เครื่อง GPS ชดช้องในช่วงเวลานอกคาบเวลาบำรุงรักษาตามรายละเอียดในผนวก ๒ และผู้เช่ามิได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าตามสัญญาข้อ ๑๐ มิให้นำมานับรวมเพื่อคำนวณค่าปรับ

ข้อ ๑๐. การซ่อมแซมแก้ไข

๑๐.๑ ในกรณีอุปกรณ์เครื่อง GPS ขำรุดบกพร่อง เสียหาย หรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ทั้งหมด หรือ แต่บางส่วน โดยมีใช้ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ ความชำนาญและมีมือติมาจัดการ ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยเริ่มดำเนินการดังนี้

(๑) กรณีอุปกรณ์เครื่อง GPS ขำรุดบกพร่องในเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการ ภายใน ๓ ชั่วโมง นับตั้งแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(๒) กรณีอุปกรณ์เครื่อง GPS ขำรุดบกพร่องนอกเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการ ภายใน ๗ ชั่วโมง นับตั้งแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า แต่ทั้งนี้ผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า ได้แจ้งความประสงค์ในการใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS นอกเวลาปกติให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าในเวลาปกติ แล้ว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตรา ชั่วโมงละ ๒๑.๐๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน สำหรับ จำนวนชั่วโมงที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับจะเริ่มต้นนับตั้งแต่เวลาที่ผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่า ทราบถึงความชำรุดบกพร่องจนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าเริ่มดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข

๑๐.๒ ในกรณีใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ที่เช่าในลักษณะที่ ๒ หรือลักษณะที่ ๓ ขำรุดบกพร่อง และผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบในเวลาปกติถึงการชำรุดบกพร่องแล้ว ผู้ให้เช่า จะ ต้องซ่อมแซมแก้ไขอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ชำรุดบกพร่องนั้นให้แล้วเสร็จจนใช้งานได้ตามสภาพปกติ โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ใดๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า ไม่ว่าการซ่อมแซมแก้ไขจะกระทำในเวลาปกติหรือนอกเวลาปกติก็ตาม สำหรับกรณีที่ผู้เช่าแจ้งให้ ผู้ให้เช่าทราบนอกเวลาปกติถึงการชำรุดบกพร่องของอุปกรณ์เครื่อง GPS และต้องการให้ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไข ในช่วง (EGPWeb/jsp/directories/gps/rental.php) ผู้เช่าจะต้องชำระค่าซ่อมแซมแก้ไขสำหรับช่วงเวลานั้นให้แก่ผู้ให้เช่าโดยคำนวณ จากอัตราค่าบำรุงรักษา นอกเวลาปกติที่ระบุในผนวก ๒ คูณกับจำนวนชั่วโมงที่แท้จริงในการบำรุงรักษาออกเวลาปกติ

๑๐.๓ ในกรณีที่อุปกรณ์เครื่อง GPS ขัดข้องใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจ ซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือให้จัดหาอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่มีคุณภาพและความสามารถ ในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้ในแทนภายในเวลา ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้เช่าโดยไม่ คิดค่าใช้จ่าย หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาอุปกรณ์เครื่อง GPS ดังกล่าวมาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ภายในเวลาที่กำหนด ผู้ ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคาคอมพิวเตอร์ที่เช่าตามข้อ ๒ นับถัดจากวันครบ กำหนดดังกล่าวจนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจจัดหาอุปกรณ์เครื่อง GPS อื่นแทนได้และบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญานี้ได้ นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้จัดหาอุปกรณ์เครื่อง GPS อื่นให้ผู้เช่าใช้ในแทนจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จหรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

ข้อ ๑๑. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการ และการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่น มาใช้ อุปกรณ์เครื่อง GPS นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

ข้อ ๑๒. การจัดอบรม

ผู้ให้เช่าต้องจัดอบรมวิชาการด้านคอมพิวเตอร์ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าให้มีความรู้ ความ เข้าใจและสามารถใช้ระบบอุปกรณ์เครื่อง GPS ได้เป็นอย่างดีก่อนการติดตั้งและให้แล้วเสร็จก่อนพ้นจากข้อผูกพันตาม ข้อ ๔ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ รายละเอียดของการฝึกอบรมให้เป็นไปตามผนวก ๕

ข้อ ๑๓. คู่มือการใช้คอมพิวเตอร์

ผู้ให้เช่าต้องจัดหาและส่งมอบคู่มือการใช้อุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ให้เช่าตามสัญญานี้ ตามที่ กำหนดไว้ในผนวก ๖ จำนวน..... (.....) ชุด ให้กับผู้เช่าในวันที่ส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS โดย ไม่คิดมูลค่า พร้อมทั้งปรับปรุงให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันตลอดอายุสัญญานี้

ข้อ ๑๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๙๘๔.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยแปดสิบสี่บาทถ้วน) (.....) บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (.....) ของราคาเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ซึ่งหลักประกัน จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบที่พึงมีของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดตั้งจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดท้ายแบบสัญญาเช่าคอมพิวเตอร์ และจะต้องมียุทธการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมียุทธไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่า ส่งมอบงานล่าช้า เป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตาม วรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่า ภายใน..... (.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิยึดเหนี่ยวเงินค่าเช่าคอมพิวเตอร์งวดใดๆ ไว้จนกว่าผู้ให้เช่าจะนำหลักประกันดังกล่าวมามอบให้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ในข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบที่พึงมีตามสัญญานี้แล้ว

(/EGPWeb/jsp/directshortcut.jsp)

ข้อ ๑๕. ข้อตกลงการใช้โปรแกรม

ผู้ให้เช่ายินยอมปฏิบัติตามข้อตกลง การใช้โปรแกรมตามที่กำหนดไว้ในผนวก ๗

ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการให้ผู้เช่าและผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้รับอนุญาตตามกฎหมายจากเจ้าของลิขสิทธิ์ในการใช้และสร้างสรรค์โดยการดัดแปลง การรวบรวม หรือการประกอบกันเข้าจากโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่เช่าตามรายละเอียดในผนวก ๘

บรรดาข้อมูลและสารสนเทศไม่ว่าในรูปแบบใดที่เก็บอยู่ในหรือที่สร้างขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์ รวมทั้ง งานโปรแกรมอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่สร้างสรรค์ขึ้นโดยผู้ให้เช่า หรือลูกจ้าง พนักงาน และผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ให้เช่า ให้ถือว่าเป็นลิขสิทธิ์เป็นของผู้เช่าทั้งสิ้น

ประโยชน์อันจะเกิดขึ้นในอนาคตจากการพัฒนา การแก้ไขเปลี่ยนแปลง การใช้ การทำซ้ำ โปรแกรมอุปกรณ์เครื่อง GPS อันเป็นงานสร้างสรรค์อันมีลิขสิทธิ์ใหม่ตามวรรคก่อน ซึ่งบางส่วนจะใช้ประโยชน์ จากโปรแกรมอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่เช่าอันเป็นงานสร้างสรรค์ที่ลิขสิทธิ์เดิมเป็นของผู้ให้เช่า ทั้งลิขสิทธิ์ที่มีอยู่หรือที่อาจจะเกิดขึ้นในภายหน้า ซึ่งรวมถึงในกรณีที่มีซอฟต์แวร์ที่ติดตั้งมาพร้อมกับส่วนอุปกรณ์ครั้งนี้ด้วย ผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ห้ามมิให้ผู้เช่า ลูกจ้าง ตัวแทนหรือพนักงานของผู้ให้เช่าเอาไป เปิดเผยหรือใช้ข้อมูลและหรือสารสนเทศในระบบดังกล่าว หรือกระทำด้วยประการใดๆ ให้บุคคลอื่นเอาไป เปิดเผย หรือใช้ข้อมูลและหรือสารสนเทศในระบบดังกล่าวหรือเข้าถึงโดยมิชอบซึ่งระบบอุปกรณ์เครื่อง GPS หรือลวงรู้มาตรการป้องกันการเข้าถึงระบบอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่จัดทำขึ้นเป็นการเฉพาะหรือกระทำด้วยประการใดโดยมิชอบด้วยวิธีที่ทางอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อดักจับหรือข้อมูลอุปกรณ์เครื่อง GPS ของผู้เช่าหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้เช่าที่อยู่ระหว่างการส่งในระบบอุปกรณ์เครื่อง GPS โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายหรือโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากมีการฝ่าฝืนผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าจนเต็มจำนวน และให้นำความในข้อ ๑๘ และข้อ ๒๒ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๑๖. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือ สิทธิบัตรเกี่ยวกับอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญาฯ โดยผู้เช่าได้แก้ไขตั้งแต่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการ ทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคล ภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือเมื่อได้มีการ ก่อกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๗. ความรับผิดชอบความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่อุปกรณ์เครื่อง GPS อัน ไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่คอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่อุปกรณ์เครื่อง GPS หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่อยู่ในการครอบครองของผู้เช่าตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อให้ อุปกรณ์เครื่อง GPS กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้อุปกรณ์เครื่อง GPS คืนสู่สภาพ ที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่คอมพิวเตอร์สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำอุปกรณ์เครื่อง GPS เครื่อง ใหม่ที่มีคุณภาพ และความสามารถใช้งานไม่ต่ำกว่าอุปกรณ์เครื่อง GPS เดิมมาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน ๗ วัน นับ ถัดจากวันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า อุปกรณ์เครื่อง GPS ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ให้ถือเป็นอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามนัย ข้อ ๒ แห่งสัญญาฯ ด้วย ทั้งนี้ ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ นี้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

(/EGPWeb/jsp/directshortcut.jsp) ข้อ ๑๘. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามสัญญาฯ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่ง มอบและติดตั้งอุปกรณ์เครื่อง GPS บางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญาฯ หรือส่งมอบ อุปกรณ์เครื่อง GPS ไม่ตรงตามสัญญาฯ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญาฯ หรือส่งมอบและติดตั้งแล้วเสร็จภายใน กำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ หรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญาฯ หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตาม สัญญาฯ ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาฯ ทั้งหมดหรือบางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาฯ นั้น ไม่กระทบกระทั่ง สิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาฯ ผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคาร หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามข้อ ๑๔ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบาง ส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าอุปกรณ์เครื่อง GPS จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วน ภายในกำหนด ๒ เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญาฯ ผู้ให้เช่ายอมรับผิดใช้ ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ใน สัญญาฯ นี้รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่า ระบบคอมพิวเตอร์รายใหม่ดังกล่าวด้วย

ข้อ ๑๙. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันสำหรับอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราวันละ ๐.๑๐ บาท(๐.๑๐ %) ต่อเครื่อง นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบ ตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำคอมพิวเตอร์มาส่งมอบและติดตั้งให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งสงวนสิทธิที่จะเรียกเอาค่าปรับจากผู้ให้เช่าเป็นหนังสือในเวลาเข้ารับชำระหนี้ด้วย

การคิดค่าปรับในกรณีอุปกรณ์เครื่อง GPS ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบและติดตั้งทั้งหมดแล้วแต่มีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนหรือใช้งานไม่ได้โดยไม่มีประสิทธิภาพหรือไม่ถูกต้องครบถ้วนตามผนวก ๓ ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS นั้นเลย และให้คิดค่าปรับเป็นรายวันจากราคาอุปกรณ์เครื่อง GPS ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติ ตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และริบหลักประกันหรือเรียกจ้างจากธนาคาร หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๔ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๑๘ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้วผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๒๐. การนำคอมพิวเตอร์กลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำอุปกรณ์เครื่อง GPS กลับคืนไปภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่สัญญาสิ้นสุดลง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลา (EGPWeb/jsp/direct) ให้ผู้ให้เช่านำอุปกรณ์เครื่อง GPS กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่า ยังไม่นำอุปกรณ์เครื่อง GPS กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำอุปกรณ์เครื่อง GPS ออกขายทอดตลาดได้ทันที โดยเงินที่ได้จากการ ออกขายทอดตลาด ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับและหักเป็นค่าใช้จ่าย ค่าเสียหาย รวมถึงค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดอุปกรณ์เครื่อง GPS ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่เรือล่นอุปกรณ์เครื่อง GPS ออกไปให้มีสภาพตั้งที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าแต่หากขายทอดตลาดไม่ได้หรือขายได้แต่ได้เงินไม่เพียงพอที่จะชดใช้เป็นค่าปรับ ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายดังกล่าว ผู้ให้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่ผู้เช่าจนครบถ้วน

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น อันเกิดแก่อุปกรณ์เครื่อง GPS ซึ่งอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๒๑. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๒๒. การรับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจาก ค่าเช่าเดือนใดๆ หรือหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าเดือนใดๆ หรือหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจาก ผู้เช่า

ข้อ ๒๓. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่าย ผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบอุปกรณ์เครื่อง GPS ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เกิดเหตุขึ้นสิ้นสุดลง หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้อง ในกรณีที่งดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาและให้ถือเป็นที่สุด

ข้อ ๒๔. การโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญา

ผู้ให้เช่าจะไม่โอนสิทธิและหน้าที่ที่มีต่อผู้เช่าตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(/EGPWeb/jsp/directshortcut.jsp)

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายสมคิด ปทุมสูติ)

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายวรพล ปัญจศรีประการ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวเบญจรัตน์ วิบูลย์พันธุ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางพิชชา คล้ายเคลื่อน)

เลขที่โครงการ 60107106516

เลขคัมสัญญา 601011000171

ออก